

2022年6月1日
Haruranman Co., Ltd.

春らんまんのバンコク不動産 日系不動産会社を事業譲受、タイでの不動産事業強化へ

タイ・バンコクで不動産・飲食事業を行う春らんまん株式会社（以下春らんまん）は、不動産事業のさらなる拡大のため現地日系不動産会社「タカラホーム」の事業を譲受しました。春らんまん運営の「バンコク不動産」が事業取引を継承し、さらなるサービス拡大と向上を目指します。

Haruranman Co., Ltd. 【日本語表記：春らんまん株式会社】（本社：タイ・バンコク、代表取締役社長：吉田祐三）はこの度、タイ・バンコクで不動産業を行う TAKARA REAL ESTATE Co., Ltd 【屋号：タカラホーム】（本社：タイ・バンコク、代表取締役社長：Yadawan Chaiyasri）の事業を譲り受けることについて事業譲渡契約を締結いたしました。今回の事業提携により、2022年6月1日よりタカラホームの事業取引を当社がバンコクで運営する「バンコク不動産」が継承いたします。

バンコク不動産はタイ在住日本人のニーズに応えるため、2015年より賃貸物件仲介サービスを提供しています。バンコクには都市別在住日本人数2位となる約5万人の日本人が住んでおり、年々その数も増え続けております。本業務提携により、これまでの当社のノウハウと融合させ、これまで以上のサポート体制を整えることができました。

今後も、全社として不動産事業を拡大していくとともに、さらなるサービス向上を実現してまいります。

■背景：

春らんまんが運営するバンコク不動産は、タイ・バンコクで日本人に向けて賃貸物件の仲介サービスを提供しております。近年のバンコクへの日系企業進出増加、またそれに伴う駐在員数増加の中で、バンコクの不動産賃貸に特化したWebサイトへのリニューアルや、日本語でのサービス提供強化を行ってまいりました。今回の事業譲受は、当社グループの主力である不動産事業のシェア拡大とさらなるサービス向上につながるものと考え、締結に至りました。

■今後の展開：

飲食事業も行う春らんまんとの連携を活かした取り組みを行ってまいります。具体的には、春らんまんが運営する「春らんまん Comic Cafe & Bar」のカラオケルーム10室への大幅増室と、日本人シェフが作るオリジナル熟成ピザ宅配開始に合わせ、バンコク不動産が賃貸仲介させていただいたお客様には、カラオケ・カフェスペースが『初回3時間無料、入会金無料』となるご優待サービスを開始いたします。

■春らんまん株式会社について：



社名 : Haruranman Co., Ltd. 【日本語表記：春らんまん株式会社】
所在地 : 20/11-12 Sukhmvit soi 39, Klongton-nue, Wattana, Bangkok, THAILAND
代表者 : 吉田 祐三
事業内容：不動産事業 「バンコク不動産」
飲食事業「春らんまん Comic Cafe & Bar」「クルンサイアム」
※今後、春らんまん Comic Cafe & Bar でのカラオケ増設、ピザ宅配事業参入予定。

■バンコク不動産について：



屋号 : バンコク不動産
住所 : 20/11-12 Sukhmvit soi 39, Klongton-nue, Wattana, Bangkok, THAILAND
代表者 : 吉田 祐三
事業内容：アパート・マンション・サービスアパートメント・コンドミニアム
オフィス・土地・商業施設等の賃貸仲介
WEB : <https://bangkokfudosan.jp/>

■タカラホームについて：



社名 : TAKARA REAL ESTATE Co., Ltd 【屋号：タカラホーム】
住所 : 1000/78,81 Liberty Plaza, Soi Sukhumvit 55 (Thonglor), Klongton-nue, Wattana, Bangkok, THAILAND
代表者 : Yadawan Chaiyasri
事業内容：アパート・マンション・サービスアパートメント・コンドミニアム
オフィス・土地・商業施設等の賃貸または売買の仲介及び物件管理

【本リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社春うらかな書房 (<http://uraraka.co.jp/>) 広報担当/大内
TEL : 03-6630-3099/080-3219-4217 E-mail : pr@uraraka.co.jp