報道関係者各位
プレスリリース

2026年11月10日
株式会社すむたす

すむたす、第21回ニッポン新事業創出大賞にてアントレプレナー部門「最優秀賞」を受賞
～AI査定と直接買取を組み合わせた独自のCtoBtoCモデルを高く評価～

AI査定で最短1時間でマンション売却価格がわかり、最短2日で現金化できる「すむたす売却」を提供する株式会社すむたす（本社：東京都中央区、代表取締役：角 高広、以下「すむたす」）は、公益社団法人日本ニュービジネス協議会連合会が主催する、第21回ニッポン新事業創出大賞「アントレプレナー部門」において、最優秀賞「独立行政法人中小企業基盤整備機構理事長賞」「公益社団法人日本ニュービジネス協議会連合会会長賞」を受賞いたしました。



「ニッポン新事業創出大賞」は、単独若しくは第三者と連携した新事業・活動により、革新的な商品・サービスを市場に提供している企業（又はその代表者）及び新事業・活動に係る支援活動において顕著な実績を挙げている個人等、更にはグローバルな事業展開により成長発展する海外進出企業を顕彰することによって、いわゆる新事業創出促進の一契機とし、もって我が国の経済社会・地域の活性化に資することを目的としている表彰制度です。

【受賞者紹介ページ】
https://nbc-japan.net/jnb_activity/2026-award-japan/

【受賞理由】
不動産売却における「いつ、いくらで売れるかわからない」という不確実性や煩雑さに着目し、AI査定と直接買取を組み合わせた独自のCtoBtoCモデルを日本で初めて確立した点を高く評価する。AI活用により最短1時間での価格提示、最短2日での現金化を実現するとともに、買い取った物件をリノベーションし、仲介手数料無料で直接販売することで、良質な住宅を手頃な価格で提供している。また、ノルマやインセンティブに依存せず、顧客志向を徹底した組織文化を構築している点も特筆される。2018年の創業以来、首都圏から関西・中部へと着実に事業を拡大しており、IPOを見据えた今後の地域、物件種別、サービス領域のさらなる拡大も期待される。中小企業基盤整備機構理事長賞が妥当であると判断する。（紹介ページより抜粋）

【株式会社すむたすについて】
すむたすは「住まいの理想的な選択ができる社会」の実現を目指し、いつでも好きなタイミングで、適切な価格で、余計な中間コストがない、透明性の高い取引きを提供する不動産テックスタートアップです。以下を主要サービスとして展開しています。

■ すむたす売却
AI査定などのテクノロジーを活用した新しいマンション売却サービス。オンラインで最短1時間で売却価格がわかり、最短2日後から好きなタイミングで確実に現金化できます。これまで多くのお客様から「無料で気軽に査定でき、好きなタイミングでストレスなく売却できる」とご好評をいただいております。
サービスURL：https://sumutasu.jp/

■ すむたす直販
リノベーションマンションが仲介手数料ゼロで買えるポータルサイト。仲介会社を介さずに自分で探して、余計なコストをかけずにお得に購入できます。
サービスURL：https://sumutasu.jp/buy

【株式会社すむたす 会社概要】
・会社名　：株式会社すむたす
・代表者　：代表取締役　角 高広
・所在地　：東京都中央区日本橋3丁目9-1　日本橋三丁目スクエア2階
・設立　：2018年1月
・事業内容　：テクノロジーを活用した不動産買取再販・不動産仲介事業
・URL　：https://sumutasu.co.jp/

【本サービスおよび、本プレスリリースに関するお問い合わせ先】
・お問い合わせ先　：株式会社すむたす 広報窓口
・Tel　：050-5785-2977
・E-Mail　：pr@sumutasu.co.jp