

2026年4月2日  
株式会社すむたす

## 日本のサービスイノベーション2025に、マンションが早く・高く・ラク に売れる「すむたす売却」が選定 ～従来の不動産取引を刷新する透明性と迅速さが、イノベーションとして 高く評価～

AI査定で最短1時間でマンション売却価格がわかり、最短2日で現金化できる「すむたす売却」を提供する株式会社すむたす（本社：東京都中央区、代表取締役：角 高広、以下「すむたす」）は、サービスイノベーションに挑戦している革新的で優れたサービス事例を厳選・選定し公表する、公益財団法人日本生産性本部 サービス産業生産性協議会（代表幹事：小林喜光・公益財団法人日本生産性本部 会長／東京電力ホールディングス株式会社 取締役会長）主催の「日本のサービスイノベーション2025」に選出されました。（  
<https://service-safari.jp/servicei2025/>）



## 日本のサービスイノベーション2025



## すむたす売却



「日本のサービスイノベーション」は、サービス産業生産性協議会での活動（日本サービス大賞、日本版顧客満足度指数（JCSI）調査など）を通じて得られた多様なサービス事例の中から、サービスイノベーションの最前線を体現する模範事例を集約したものです。

### 【選定サービス一覧】

[https://service-safari.jp/pdf/si2025\\_list.pdf](https://service-safari.jp/pdf/si2025_list.pdf)

### 【すむたす売却紹介ページ】

[https://service-safari.jp/case\\_a/3716/](https://service-safari.jp/case_a/3716/)

### 【すむたす売却／サービスイノベーションの観点】

中古マンションの流通に直接買取のスキームを導入(価値提案)し、より透明で迅速な中古住宅流通の仕組みを生成するサービスイノベーションを実現している

### 【株式会社すむたすについて】

すむたすは「住まいの理想的な選択ができる社会」の実現を目指し、いつでも好きなタイミングで、適切な価格で、余計な中間コストがない、透明性の高い取引を提供する不動産テックスタートアップです。以下を主要サービスとして展開しています。

#### ■ すむたす売却

AI査定などのテクノロジーを活用した新しいマンション売却サービス。オンラインで最短1時間で売却価格がわかり、最短2日後から好きなタイミングで確実に現金化できます。これまで多くのお客様から「無料で気軽に査定でき、好きなタイミングでストレスなく売却できる」とご好評をいただいております。

サービスURL：<https://sumutasu.jp/>

#### ■ すむたす直販

リノベーションマンションが仲介手数料ゼロで買えるポータルサイト。仲介会社を介さずに自分で探して、余計なコストをかけずにお得に購入できます。

サービスURL：<https://sumutasu.jp/buy>

### 【株式会社すむたす 会社概要】

- ・会社名：株式会社すむたす
- ・代表者：代表取締役 角 高広
- ・所在地：東京都中央区日本橋3丁目9-1 日本橋三丁目スクエア2階
- ・設立：2018年1月
- ・事業内容：テクノロジーを活用した不動産買取再販・不動産仲介事業
- ・URL：<https://sumutasu.co.jp/>

### 【本サービスおよび、本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

- ・お問い合わせ先：株式会社すむたす 広報窓口
- ・Tel：050-5785-2977
- ・E-Mail：pr@sumutasu.co.jp