

本社所在地・東久留米で2棟目の開発 「The Siesta 東久留米 SandVallea」

株式会社日生リビングシエスタ（本社：東京都東久留米市、代表取締役：下村尊彦）は、本社・東久留米市で2棟目となるシエスタシリーズ「The Siesta 東久留米 SandVallea（ザ・シエスタ ひがしくるめ サンドヴァレア）」を2025年8月に竣工いたしました。木造3階建て・全6戸（すべて2LDK）のファミリー向け木造マンションで、駐車場3台分と12台対応の駐輪ラックを備えています。川沿いの遊歩道に面し、通風と採光はとても良く、子育て世帯にも安心感を与える落ち着いた環境が整っています。

建物外観は自然岩をイメージしたニチハの16mmサイディングを全面張りとし高級感を演出。外構はガビオングリーンをアクセントに重厚感と無骨を取り入れながらも、周辺の街並みに調和するシンプルなデザインに仕上げています。全戸角部屋設計とし、1階住戸には専用庭を、2・3階住戸には2面バルコニーを設け、明るく開放的な住まいを実現しました。

室内は、1800サイズの大型キッチンやウォークインクローゼット、シューズクローケーを標準仕様とし、ファミリー層が求める収納力を確保。さらに各階でフロアタイルのデザインを変えることで、建物全体にさりげない個性を添えています。

安心して長く暮らせる住環境であると同時に、オーナー様にとっても安定した運営が期待できる物件です。

全戸角部屋 2LDK 木造マンション
The Siesta 東久留米
完成！



日生リビングシエスタは、資金計画から建設施工・賃貸管理・建物メンテナンス業務を全て自社内で完結する完全内製化、オーナー様から「何を聞かれても答えられる」をミッションに掲げ、手間と中間マージンを最大限カットした賃貸アパートブランド『シエスタシリーズ』を1都3県で提供しています。

お客様は、入居させたいターゲットと外観デザインをお選びいただくだけで、今世の中に求められて、かつ、オーナー様の状況に合わせた資金計画と採算性を揃えた「プロが考えた埋まる賃貸住宅」を建てることができます。

<リースに関するお問い合わせ先>

株式会社日生リビングシエスタ/プロモーション事業部 TEL : 042-420-1632 MAIL : pr@nissei-livingsiesta.co.jp



▲自然石をイメージした外観デザイン



▲ガビオンが外構部のアクセントに



▲落ち着いた佇まいのエントランス



▲窓配置の工夫で明るいお部屋に



▲1800 サイズのゆとりあるキッチン



▲暮らしを支える大容量クローゼット



▲配置および平面図

『物件情報』

- 【所在地】 東京都東久留米市中央町 1 丁目 4-19 「東久留米」駅徒歩 14 分
- 【住戸数】 2LDK×6 戸 【構造】 木造在来軸組み工法 3 階建て 【賃料】13.2 万～14.2 万
- 【設備】 3 口ガスコンロ、インターネット無料、エアコン 3 基、宅配ボックス、オートロック、都市ガス、ブラインド、バルコニー、独立洗面化粧台、温水便座、モニター付きインターホン、浴室乾燥機、追い炊き機能、収納スペース（ウォークインクローゼット、シューズクローケ）
- 【コンセプト】 シンプルで快適な居住空間、意匠性とメンテナンス性の両立、明るく開放的な住まい

<リリースに関するお問い合わせ先>

株式会社日生リビングシエスタ/プロモーション事業部 TEL : 042-420-1632 MAIL : pr@nissei-livingsiesta.co.jp