

2025年7月10日  
株式会社すむたす

## すむたす、みずほ銀行主催「Mizuho Innovation Award」を受賞 ～透明性の高い不動産取引実現に向けた取り組みが評価～

AI査定を用いて最短1時間でマンション売却価格がわかり、最短2日で現金化できる「すむたす売却」を提供する株式会社すむたす（本社：東京都中央区、代表取締役：角 高広、以下「すむたす」）は、株式会社みずほ銀行（本社：東京都千代田区、頭取：加藤 勝彦、以下 みずほ銀行）が四半期ごとに有望なイノベーション企業を表彰する「Mizuho Innovation Award 2025.2Q」を受賞したことをお知らせします。



### 【Mizuho Innovation Awardとは】

「Mizuho Innovation Award」は、みずほ銀行が主催する、有望なスタートアップ企業を表彰するプログラムです。イノベーティブな事業に挑戦するスタートアップの成長をサポートしていく観点から、四半期ごとにビジネスモデルの優位性、チーム力、成長可能性などを評価の軸として対象企業が表彰されています。受賞企業には大企業とのビジネスマッチングなど、成長支援のための各種サポートが実施されます。

2017年の創設以来、ビズリーチ、ソラコム、タイミー、SmartHRなど多くの成長企業が受賞しています。

【受賞理由(みずほ銀行コメント)】

すむたす社は、AIや最新テクノロジーを活用し、スピーディかつ透明性の高い中古不動産取引の実現に向けた取り組みを加速しています。

日本の中古住宅市場は、住宅取引全体に占める比率が先進国中で最も低い水準にありますが、すむたす社は不動産×IT・不動産×ファイナンスの分野において、高い専門性を持った人材を擁し、それぞれを融合させた独自のサービスを通じて、この社会課題の解決に挑んでいます。

当行は2024年度に融資枠の設定を行いました。融資枠設定後の事業進捗を評価し、この度 Mizuho Innovation Awardとして表彰いたします。

【すむたすについて】

すむたすは、2018年に創業した不動産テックスタートアップです。不透明性が高く、事業者本位の取引が常態化している不動産業界において、「消費者本位の不動産取引を当たり前にし、誰もが住まいの理想的な選択ができる社会の実現」を目指しています。現在、以下を主要サービスとして展開しています。

すむたす売却

AI査定などのテクノロジーを活用した新しいマンション売却サービス。

オンラインで最短1時間で売却価格がわかり、最短2日後から好きなタイミングで確実に現金化できます。

サービスURL: <https://sumutasu.jp/>

すむたす直販

リノベーションマンションが仲介手数料ゼロで買えるポータルサイト。

仲介会社を介さずに自分で探して、余計なコストをかけずにお得に購入できます。

サービスURL: <https://sumutasu.jp/buy>

AIなどの先端技術を活用し、透明性の高い、ストレスの少ない取引を実現するとともに、「正直・誠実な姿勢」や「お客様のご事情に応じた多様な選択肢の提案」などを高く評価いただき、Googleクチコミにおける平均評価は4.9点を記録しています。

Googleクチコミ:

<https://search.google.com/local/reviews?placeid=ChIJQNUIT71GGARwjtJhXhjTl>

お客様からの支持を得て、2022年6月期から2023年6月期にかけての売上高成長率は671.2%を達成、現在は年間数百件規模の取引を行うなど、急速な事業拡大を続けています。

累計査定数（2025.7.8現在）

50,043 件

累計査定額（2025.7.8現在）

14,470 億円

過去3期間の売上高成長率（2021.7-2023.6）

671.2 %

デロイトトーマツグループ発表  
テクノロジー企業成長率ランキング  
「Technology Fast50 2024 Japan」

7 位

買取・媒介契約件数推移

2024/6期

前期比 290 %

2018/3期

2019/3期

2020/3期

2021/3期

2022/3期

2023/6期

2024/6期

受賞・選出歴

2025年

- ・デロイトトーマツグループ「Technology Fast50 2024 Japan」 7位受賞
- ・Forbes JAPAN 「日本発AIスタートアップ50選」選出

2024年

- ・日本経済新聞「NEXTユニコーン調査」選出 推定企業価値・不動産分野2位
- ・Forbes JAPAN 「400 SUPERSTAR ENTREPRENEURS」選出

2023年

- ・日経トレンディ 「スタートアップ大賞2023」選出

2022年

- ・Forbes JAPAN 「200 SUPERSTAR ENTREPRENEURS」選出
- ・週刊東洋経済 「すごいベンチャー100」選出

2021年

- ・Google 「Google for Startups Growth Academy 2021」選出

2020年

- ・Forbes JAPAN 「200 SUPERSTAR ENTREPRENEURS」選出
- ・Ruby bizグランプリ実行委員会「Ruby biz グランプリ 2020」特別賞受賞

2019年

- ・週刊東洋経済 「すごいベンチャー100」選出
- ・Forbes 「Forbes 30 Under 30 Asia」選出

当社は今後も、一人でも多くのお客様が「住まいの理想的な選択」を実現できるよう、サービスの拡充に努めてまいります。

【株式会社すむたす 会社概要】

- ・会社名 : 株式会社すむたす
- ・代表者 : 代表取締役 角 高広
- ・所在地 : 東京都中央区日本橋3丁目9-1 日本橋三丁目スクエア2階
- ・設立 : 2018年1月
- ・事業内容 : テクノロジーを活用した不動産買取再販・不動産仲介事業
- ・URL : <https://sumutasu.co.jp/>

【本サービスおよび、本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

- ・お問い合わせ先 : 株式会社すむたす 広報担当 弓削(ゆげ)
- ・Tel : 050-5785-2977
- ・E-Mail : [pr@sumutasu.co.jp](mailto:pr@sumutasu.co.jp)