

需要増の気配…。シエスタシリーズのファミリータイプ 第2弾！

木造マンション 「The Siesta 東村山 BrickHaus」

株式会社日生リビングシエスタ（本社：東京都東久留米市、代表：下村尊彦）は、同社初の木造賃貸マンション「The Siesta 東村山 BrickHaus（ザシエスタひがしむらやまブリックハウス）」を2025年4月末に竣工いたしました。本物件は、劣化対策等級3・耐火等級4（耐火構造）を取得し、3階建て以上の共同住宅において「木造マンション」表記が可能な性能を備えています。

これまでのシエスタシリーズで培った設計・運用ノウハウを結集したシリーズの完成形「The Siesta（ザシエスタ）」の第2弾として誕生し、安定した居住性能と収益性を両立。全戸2LDKの間取りで、在宅勤務や子育てニーズにも対応した設計となっています。物価高騰に伴い需要が高まるファミリー向け賃貸市場において、長期的な資産運用にも適した物件です。



日生リビングシエスタは、資金計画から建設施工・賃貸管理・建物メンテナンス業務を全て自社内で完結する完全内製化、オーナー様から「何を聞かれても答えられる」をミッションに掲げ、手間と中間マージンを最大限カットした賃貸アパートブランド『シエスタシリーズ』を1都3県で提供しています。

お客様は、入居させたいターゲットと外観デザインをお選びいただくだけで、今世の中に求められて、かつ、オーナー様の状況に合わせた資金計画と採算性を揃えた「プロが考えた埋まる賃貸住宅」を建てることができます。



<リリースに関するお問い合わせ先>

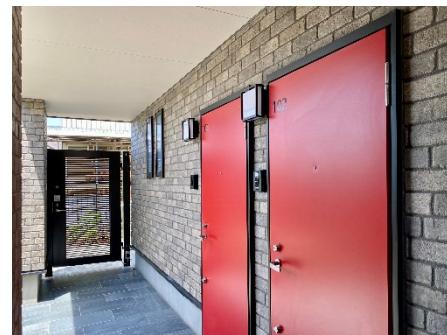
株式会社日生リビングシエスタ/プロモーション事業部 TEL: 042-420-1632 MAIL: pr@nissei-livingsiesta.co.jp



▲ブルックリンテイストの外観



▲植栽が色あざやかなアプローチ



▲レンガ調の外壁に映える玄関ドア



▲室内を見わたせるカウンターキッチン



▲ブルーの建具はすりガラスがアクセント



▲採光面とデザイン性を両立する窓配置



配置および平面図▲

『物件情報』

- 【所在地】** 東京都東村山市久米川町3-13-9「東村山」駅徒歩15分
- 【住戸数】** 2LDK 12戸
- 【構造】** 木造在来軸組み工法 3階建て
- 【賃料】** 9.3万~10.7万
- 【設備】** 2口ガスコンロ、全室照明付き、インターネット無料、エアコン2基、宅配ボックス、オートロック、収納スペース、ブラインド、独立洗面化粧台、温水便座、モニター付きインターホン、室内物干し
- 【コンセプト】** ニューヨークブルックリン地区をイメージしたレンガ造り風のデザイン
木造マンション、シンプルで快適な居住空間、意匠性とメンテナンス性の両立

<リリースに関するお問い合わせ先>

株式会社日生リビングシエスタ/プロモーション事業部 TEL: 042-420-1632 MAIL: pr@nissei-livingsiesta.co.jp