

需要増の気配…。シエスタシリーズのファミリータイプ 第 2 弾！

木造マンション「The Siesta 東村山 BrickHaus」

株式会社日生リビングシエスタ（本社：東京都東久留米市、代表：下村尊彦）は、同社初の木造賃貸マンション「The Siesta 東村山 BrickHaus（ザシエスタひがしむらやまブリックハウス）」を 2025 年 4 月末に竣工いたしました。本物件は、劣化対策等級 3・耐火等級 4（耐火構造）を取得し、3 階建て以上の共同住宅において「木造マンション」表記が可能な性能を備えています。

これまでのシエスタシリーズで培った設計・運用ノウハウを結集したシリーズの完成形「The Siesta（ザシエスタ）」の第 2 弾として誕生し、安定した居住性能と収益性を両立。全戸 2LDK の間取りで、在宅勤務や子育てニーズにも対応した設計となっています。物価高騰に伴い需要が高まるファミリー向け賃貸市場において、長期的な資産運用にも適した物件です。

ファミリータイプ木造マンション
The Siesta 東村山 BrickHaus
完成！



日生リビングシエスタは、資金計画から建設施工・賃貸管理・建物メンテナンス業務を全て自社内で完結する完全内製化、オーナー様から「何を聞かれても答えられる」をミッションに掲げ、手間と中間マージンを最大限カットした賃貸アパートブランド『シエスタシリーズ』を 1 都 3 県で提供しています。

お客様は、入居させたいターゲットと外観デザインをお選びいただくだけで、今世の中に求められて、かつ、オーナー様の状況に合わせた資金計画と採算性を揃えた「プロが考えた埋まる賃貸住宅」を建てるができます。



Siesta Villa
<1R・シエスタヴィラ>

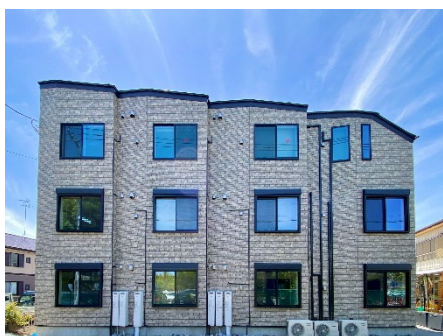


SiestaDuo
<1LDK・シエスタデュオ>

NEW !



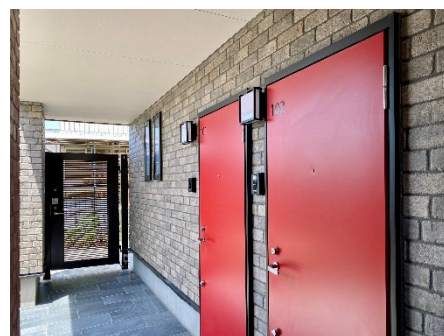
The Siesta
<2~3LDK・ザシエスタ>



▲ブルックリンテイストの外観



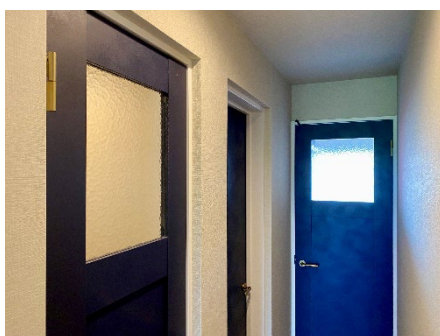
▲植栽が色あざやかなアプローチ



▲レンガ調の外壁に映える玄関ドア



▲室内を見わたせるカウンターキッチン



▲ブルーの建具はすりガラスがアクセント



▲採光面とデザイン性を両立する窓配置



配置および平面図▲

『物件情報』

- 【所在地】 東京都東村山市久米川町 3-13-9「東村山」駅徒歩 15 分 【住戸数】 2LDK 12 戸
 【構造】 木造在来軸組み工法 3 階建て 【賃料】 9.3 万～10.7 万
 【設備】 2 口ガスコンロ、全室照明付き、インターネット無料、エアコン 2 基、宅配ボックス、オートロック、
 収納スペース、ブラインド、独立洗面化粧台、温水便座、モニター付きインターホン、室内物干し
 【コンセプト】 ニューヨークブルックリン地区をイメージしたレンガ造り風のデザイン
 木造マンション、シンプルで快適な居住空間、意匠性とメンテナンス性の両立

＜リリースに関するお問い合わせ先＞

株式会社日生リビングシエスタ/プロモーション事業部 TEL : 042-420-1632 MAIL : pr@nissei-livingsiesta.co.jp