

報道関係各位

Press Release

2025 年 5 月 16 日

株式会社青山財産ネットワークス

「不動産投資の“安心・分散・手軽”を実現するための無料 WEB セミナーを開催  
～相続対策と安定運用を両立する不動産小口化商品「アドバンテージクラブ」について  
専門家が詳しく解説～

個人資産家や企業オーナーを対象に財産コンサルティングを展開する株式会社青山財産ネットワークス（本社：東京都港区、代表取締役社長：蓮見 正純、以下「当社」）は、5/23(金)から 5/27(火)の 5 日間限定で、無料 WEB セミナー「不動産投資の“安心・分散・手軽”を実現～相続対策と安定運用を両立するアドバンテージクラブとは～」を開催します。



▼お申込みはこちらから

<https://www.azn.co.jp/seminar/20250425-1124.html#anc-entry>

※申込期限：5/27(火)中

当社は不動産特定共同事業法に基づく任意組合型における組成累計額シェア約 48%（2023 年 12 月末時点）でマーケットシェア No.1 であり、市場を牽引してきました。また、2002 年から 80 組合を組成（2024 年 12 月末時点、うち 34 組合が解散）しており、約 20 年以上にわたる実績を有します。

近年、資産家を中心に「不動産小口化商品」が実物不動産に代わる運用・相続対策の新たな選択肢として注目を集めています。利便性や分散投資のしやすさなどが評価される一方で、「実物不動産との違いは何か」「管理や運用に手間はかからないのか」「どのような商品を選べばよいのか」といった疑問の声も多く寄せられています。

本セミナーでは、不動産小口化商品の仕組みやメリット・デメリットについて、中立かつ客観的な財産コンサルタントの立場から詳しく解説いたします。不動産・相続分野において豊富な実績を持つ専門家が登壇し、事例を交えながら、商品選定のポイントや活用方法について分かりやすくご紹介します。

## ■セミナー概要

- タイトル：不動産投資の“安心・分散・手軽”を実現  
～相続対策と安定運用を両立するアドバンテージクラブとは～
- 開催日：5/23(金)～5/27(火)  
※講演時間は約 30 分を予定しております  
※期間中はいつでも視聴可能です
- 開催方法：オンライン配信
- 参加費：無料
- おすすめの方：
  - ・ 不動産小口化商品の購入を検討しており、詳しく知りたい方
  - ・ 不動産市況が活況な中、自分に合う不動産運用方法を知りたい方
  - ・ 収入対策と相続対策、共に課題感をお持ちの方
- 本セミナーで得られる情報
  - ・ 不動産小口化商品の基礎知識から実際の運用手法
  - ・ ご自身にとってのベストな不動産運用方法の選択方法

## ■お申込み

<https://www.azn.co.jp/seminar/20250425-1124.html#anc-entry> ※申込期限：5/27(火)中

## ■講師情報

青山財産ネットワークス 財産コンサルタント 相澤 光



不動産や法人を活用した財産防衛策の立案・実行に従事し、財産と想いを次世代に承継するための支援を提供。最適な選択肢を見つけられるよう、中立的な立場で家族全体の意向調整もサポートすることを信条とする。

当社の 30 年にわたるナレッジを集約した書籍を発行し、セミナー登壇実績も多数。

<主な保有資格>

1 級ファイナンシャル・プランニング技能士、シニア・プライベートバンカー、公認不動産コンサルティングマスター、宅地建物取引士

青山財産ネットワークス 財産コンサルタント 宮川 颯馬



新卒で当社に入社。大学では経済・金融を中心に学び、現在は多くの土地持ち資産家・金融資産家から資産運用や相続対策全般を受託。

知識だけでなく、信頼される人間性を大切に、丁寧で誠実な対応を通じた長期的なお付き合いの実現を信条とする。

<主な保有資格>

2 級ファイナンシャル・プランニング技能士、宅地建物取引士

**【株式会社青山財産ネットワークス 概要】**

個人資産家と企業オーナーに対し、財産承継と事業承継コンサルティング、財産運用、管理の総合財産コンサルティングサービスを提供しています。財産コンサルティング分野における数少ない上場企業として、約30年に渡りコンサルティングサービスを提供してきました。昨年11月に発表したチェスターグループとの業務提携並びに経営統合により、今後さらに多くのお客様にコンサルティングサービスを提供してまいります。

会社名：株式会社青山財産ネットワークス

代表者：蓮見 正純

設立：1991年9月17日

所在地：東京都港区赤坂8丁目4番14号 青山タワープレイス3階

資本金：12億3,517万円 ※2024年12月31日現在

URL：<https://www.azn.co.jp/>

事業内容：財産コンサルティング,事業承継コンサルティング,不動産ソリューションコンサルティング

**【本件に関するお問い合わせ】**

(株)青山財産ネットワークス 広報担当：木田

広報メールアドレス：azn-pr@azn.co.jp

TEL：03-6439-5824