

ハウスコム株式会社 代表取締役社長執行役員 田村 穂 2025年 年頭所感 「幸せあふれる、未来の暮らしへ」を合言葉に、お客様の夢を叶える存在へ

「住まいを通して人を幸せにする世界を創る。」をミッションに掲げるハウスコム株式会社〔所在地：東京都港区 代表取締役社長執行役員：田村 穂 スタンダード市場 コード番号：3275、以下ハウスコム〕は、2025年の年頭にあたり、代表取締役社長執行役員 田村 穂より、以下に謹んで新年のご挨拶を申し上げます。

謹んで新年のご挨拶を申し上げます。

また、旧年中は格別のご支援、お引き立てを賜り、心より御礼申し上げます。

■2024年の振り返り

昨年は、自然災害や気候変動問題、インフレの継続、金利上昇など、変化の激しい年でした。これらの変化は、私たちの生活や社会、経済に大きな影響を与えました。賃貸仲介業界において2024年は、人口流動が再び活発化し、引っ越し需要にも変化が生まれました。企業の人事方針やライフスタイルの多様化が影響し、従来の都市部中心から、都市部への回帰と郊外志向の併存、単身世帯の増加など、より個別化・多様化した動きが顕著となっています。この傾向は2025年以降も続き、社会全体のダイナミズムを反映した動きが加速していくと予想されます。

そんな中、世界の変化を歓迎し、挑戦する企業文化をさらに進化させるためにハウスコムグループでは、全社員が一堂に会した経営計画発表会で2025年3月期のテーマを「個にフォーカス、個が活躍できるネットワーク型組織へ」と決めました。そして「従業員起点」をキーワードに、何よりもまずハウスコムグループの一人一人が働き甲斐を感じることで、各々の幸福度を上げることができる企業づくりに注力することを目指し、承認、賞賛文化醸成とコミュニケーションの活性化を目的に社内SNSの利用を開始しました。さらに、「ハウスコムを知る、店舗・ブロック、ほかの人を知り、店舗間の垣根を越えた結束を強化する」ことを目的に事業会社別に社員懇親会「コムフェス」を開催し、コミュニケーションの活性化を図りました。

また、新たに6店舗（金山・西宮・登戸・十三・名古屋・大井町）を出店し、西宮店においてはハウスコムでは初めての兵庫県進出となりました。さらに、家主様に安定した賃貸経営を提供することを目的とした家主様会をエリア別に53回、大型イベント6回を開催し、地域ごと家主様との関係をさらに深めることができました。

*参考 全国6カ所で家主様会を開催

<https://prt-times.jp/main/html/rd/p/000000284.000029713.html>

■2025年の抱負

2025年は世界がますます緊密につながり、経済や文化の交流がより活発になるとともに、多様な価値観が社会に一層浸透する一年になると考えています。デジタル化のさらなる加速により不動産業界における人材の役割も変化し、より創造性や人間関係構築能力が求められるようになっていくと考えてい

ます。お客様の多様化も一層進み、パーソナライズされたサービスの提供が必要不可欠になっていくと考えています。

その変化に対応するため、近年はITやAIの力で店舗の業務効率を改善し、従業員体験の向上を図っています。また、社員一人ひとりの想いや行動を一つにするため実施したハウスコムブランドの再構築により策定されたハウスコムブランドのマニフェストやタグラインを基軸に、家主様や管理会社、学校や自治体の皆さんの力をお借りし、さらなる顧客体験の向上を推進してまいります。

*参考 ハウスコムロゴのタグラインとブランドマニフェストを策定

<https://prtmes.jp/main/html/rd/p/000000285.000029713.html>

ハウスコム株式会社は、2025年2月1日より大東建託株式会社の完全子会社となります。大東建託グループの地位をさらに盤石なものにするためにも、ハウスコムは不動産賃貸仲介業界における存在感を確固たるものにしていきます。



また、ハウスコムグループは、「多様性」を大切にしており、ダイバーシティ推進企業が認定される「D&I AWARD」を4年連続取得したほか、昨秋には女性管理職の増加や男性の育児休業取得などに新たな目標を設定しています。

今後も社員一人ひとりの「らしさ」を重視し、多様な価値観を融合させることで、社員の幸せとさらなる企業の成長を追求する1年を目指します。

*参考 「D&I AWARD 2024」にて「ベストワークプレイス」認定取得

<https://prtmes.jp/main/html/rd/p/000000283.000029713.html>

2025年が皆様にとって、幸多い年となりますよう、心よりお祈り申し上げます。
本年も皆様の一層のご指導、ご支援を賜りますよう宜しくお願いいたします。

ハウスコム株式会社 代表取締役社長執行役員 田村 穂

■ハウスコム株式会社概要

全国で200を超えるリアル店舗で賃貸仲介サービスを展開するハウスコムは、ITやAIの力で従業員体験と顧客体験の最適な連携を追求し、お客様一人ひとりを「幸せあふれる、未来の暮らしへ」と導くための住まい探しを提供してまいります。

会社名：ハウスコム株式会社（スタンダード市場 コード番号：3275）

代表者：代表取締役社長執行役員 田村 穂

所在地：〒108-0075 東京都港区港南2-16-1 品川イーストワンタワー9階

資本金：4億2463万円

URL：<https://www.housecom.co.jp/>

■問い合わせ先

ハウスコム株式会社 経営企画部 広報グループ 矢邊・相原・長谷川

TEL : 03-6387-8456 FAX : 03-6717-6901

メール : pr@housecom.jp