

「経営の健康・建物の健康・家主様の健康」をテーマに**全国6カ所で家主様会を開催**

リアル拠点と不動産DXのシナジーで「地域社会で最も人によりそう住まいのデザインカンパニー」を目指しているハウスコム株式会社〔所在地：東京都港区 代表取締役社長執行役員：田村 穂 スタンドアード市場 コード番号：3275〕は、サステナビリティ経営における重要課題の1つとして掲げている家主様の「資産の活用・維持・向上を支援」を実現するため、賃貸経営に役立つ最新情報を家主様に提供する大型イベントを8月3日(土)から12月1日(日)の間、大阪・東京・横浜・名古屋・大宮・千葉で開催したことをお知らせします。

**■ 家主イベントの参加者について**

- ・男女比=6:4と女性の参加も目立つ
- ・来場者属性は約93%が家主様で、専業主婦が約4割を占める
- ・年代は20代から80代までと幅広かったが、50・60代が最も多く6割に至る
- ・満足度は「大変良かった・良かった」が92.7%で満足度の高い結果となった
- ・賃貸経営に関する課題・関心については1位が「リフォーム」、2位が「空室対策」、3位が「不動産売買」

■ イベント概要

賃貸仲介業をコア事業とする当社は、自主管理家主との良好な関係を重視し、2018年から家主向けイベントを開催し、コロナ禍でもオンラインで勉強会を開催するなど定期的に家主との関係性の維持・強化に努めてきました。

賃貸経営の参考情報を解説する家主専用サイトの開設や自主管理家主向けにWEBサイトから共有部の清掃や法定点検などのビルマネジメント業務や空室対策商材の発注が可能な当社サービス「スマートシステムPLUS」の提供などを通し、全国3.4万人の家主とのネットワークを構築しており、当社の特長になっています。

今年は、5月から7月にかけて全国53店舗で家主向け勉強会を開催し、400名以上の家主様にご参加いただきました。

さらに、8月3日(土)から12月1日(日)の間で家主向け大型イベントを大阪・東京・横浜・名古屋・大宮・千葉で開催しました。

- *参考 家主専用サイトの開設 <https://owner.housecom.jp/>
- *参考 自主管理オーナー向けに「スマートシステム PLUS」を提供開始
<https://prt看times.jp/main/html/rd/p/000000146.000029713.html>
- *参考 家主向け勉強会を全国 53 店舗で実施
<https://prt看times.jp/main/html/rd/p/000000274.000029713.html>

■ イベント詳細

大阪・東京・名古屋会場においては、つなぐ-en-システム株式会社主催のセミナーセッションに登壇、ブース出展を行いました。また、横浜・大宮・千葉での開催は、当社が主催しました。

「経営の健康・建物の健康・家主様の健康」をテーマとした家主様会において、現役ビーチバレーボール選手でもある当社アスリート社員より健康に関する相談会を会場で実施しました。

また、障害者採用されたハウスコム社員を中心にさまざまな種類の野菜を育てている「ハウスコムファーム」にて収穫された無農薬野菜も配りました。



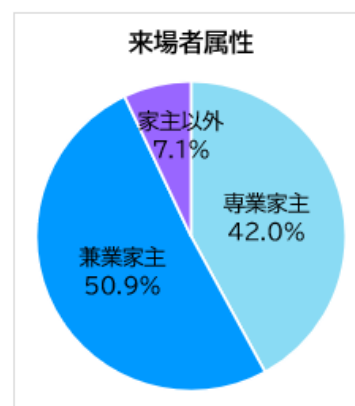
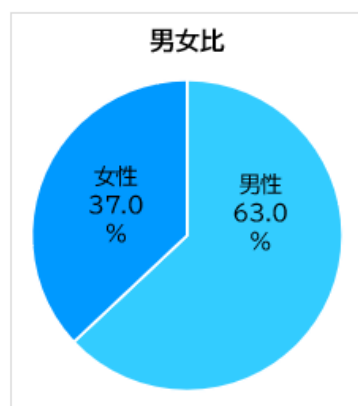
▲アスリート社員によるアドバイスの様子



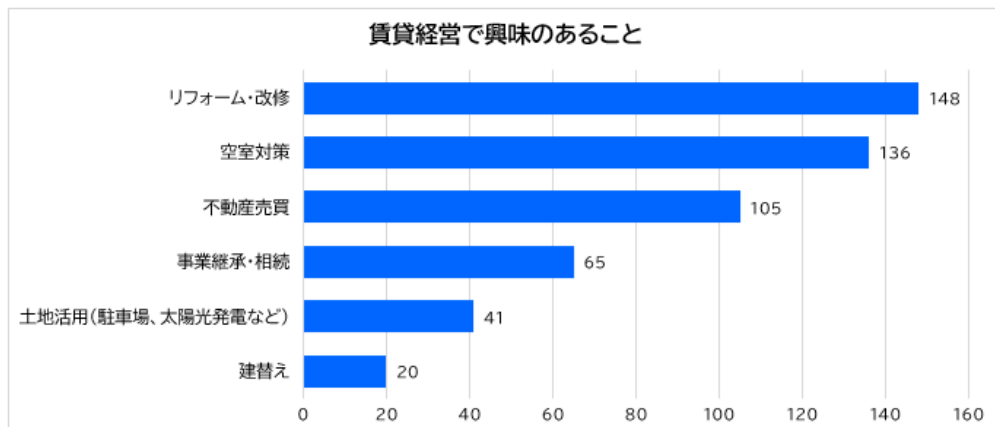
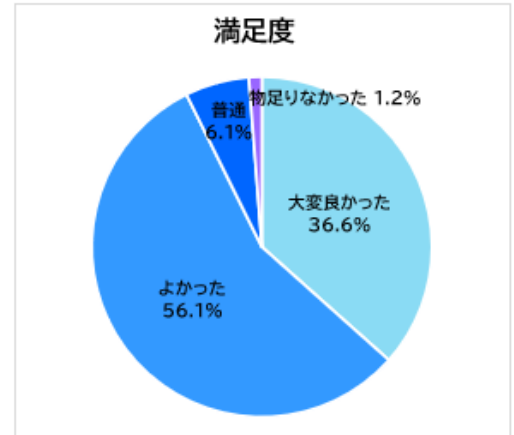
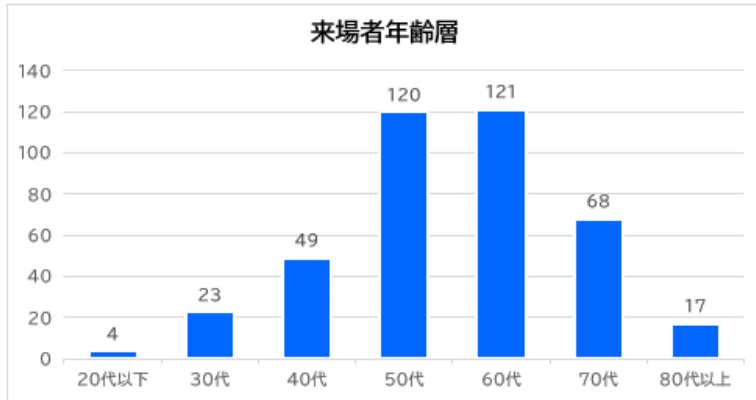
▲セミナーの様子

■ 参加者データ(会場アンケート結果より抜粋)

- ・性別は男女比=6：4 と女性の参加も目立つ
- ・来場者属性は約 93%が家主様で、専業家主様が約 4 割を占める



- ・年代は 20 代から 80 代までと幅広かったが、特に 50・60 代が最も多く 6 割に至る
- ・満足度は「大変良かった・良かった」が 92.7%で満足度の高い結果となった
- ・賃貸経営に関する課題・関心については 1 位が「リフォーム・改修」、2 位が「空室対策」、3 位が「不動産売買」



■今後の企画に向けてのハウスコム家主様会事務局コメント

「家主様との関係をさらに深めるため、店舗にて実施しているエリア別家主様会の開催回数を増やしていきたいと考えています。特に、家主様同士の交流を深めたいという多くの要望を受け、交流の時間をこれまで以上に確保し、開催していきたいと思っています。今後も家主様の声に耳を傾け、その意見を反映した取り組みを進めることで、家主様にとって身近で信頼いただける存在であり続けたいと思います。」

■ハウスコム株式会社概要

不動産テックを積極的に取り入れ、働き方改革と業務効率の向上を推進するとともに、EX（従業員体験）とCX（顧客体験）の最適な連携を追求することにより、リアル拠点と不動産DXのシナジーで「地域社会で最も人によりそう住まいのデザインカンパニー」を目指しています。

会社名：ハウスコム株式会社（スタンダード市場 コード番号：3275）

代表者：代表取締役社長執行役員 田村 穂

所在地：〒108-0075 東京都港区港南 2-16-1 品川イーストワンタワー9 階

資本金：4 億 2463 万円

URL：<https://www.housecom.co.jp/>

■問い合わせ先

ハウスコム株式会社 経営企画部 広報グループ 矢邊・相原・長谷川

TEL：03-6387-8456 FAX：03-6717-6901

メール：pr@housecom.jp