

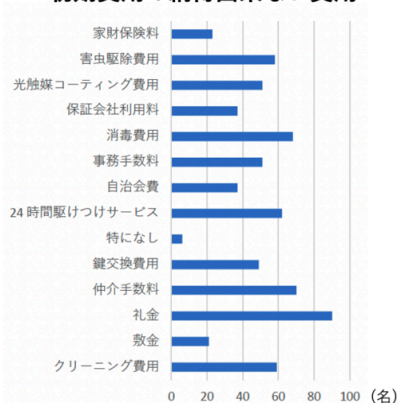
約7割の人が「納得がいかない」引っ越し時の仲介手数料
0円セルフ契約なら家具・家電の買い替えにゆとりができる！
-LINEで賃貸契約のサービスが累計1億円超のお引越し代を節約-



お家にいながら住みたい物件を送信するだけで引越し手続きがセルフで完結して仲介手数料が0円になる賃貸契約専門サービス「レコッサ」が、2023年末にサービスリリースから約3年でサービス利用者10000人、累計1億円超のお引越し代節約を実現しました。

▼約7割の人が「納得がいけない」引っ越し時の仲介手数料

初期費用の納得出来ない費用



新生活のスタートには何かと費用がかかりますが、その中でも賃貸物件の初期費用は大きな割合を占めます。家具・家電の購入は必要最低限に、引越し代は自身で運ぶなどで節約が出来ますが、賃貸物件の初期費用は「かかるもの」としてあきらめている方が多いのも現状です。株式会社ウチコミの調査によると、初期費用の中で最も納得出来ない項目は、礼金(約9割)につづいて仲介手数料(約7割)という結果でした。

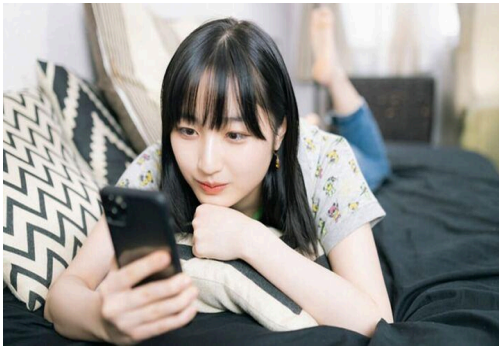
出典：株式会社ウチコミ【初期費用の中で最も納得出来ない項目は？】
<https://www.atpress.ne.jp/news/295617>

▼仲介手数料が0円になるから新生活の家具購入代にゆとりがでる！



「レコッサ」の一番の特徴は、仲介手数料が0円になることです。物件の内覧が出来ない代わりに引っ越し時の仲介手数料が無料になるため、何かとお金のかかる新生活には嬉しいサービスです。「手数料無料で引越しができたので、その分のお金で最新オープンを購入。休日は友達を呼びホームパーティをします。」といった声も頂いております。例えば7万円の家賃のお部屋をレコッサから申し込むと、77,000円が引越し代から削減できる計算になります。それによって、値上がりした引越し費用をカバーできただけでなく、新生活の家具購入費用に充てられます。

▼スマホ1つで、鍵の引き渡しまで引越し手続きが完結できる



レコッサを使うと、わざわざ不動産屋に行かなくてもLINEで住みたい物件を送るだけで、自宅にいながら契約、鍵の引き渡しまでの手続きが完了できます。また、引越しに慣れている、転勤で引越し先が遠方、お店に行く時間がないといった方の中には「内覧はいらぬから、とにかく手間なく安くお引越ししたい」という需要が強く、レコッサをご活用頂いております。1度ご利用頂いた方は「もう仲介手数料は払えない」と、リピートで使って頂くことも多く顧客満足度98%を実現しています。

▼業界の「当たり前」を疑いイノベーション起こす！代表「田坂翼」



代表自身、約15年近く不動産業界にいますが、昨今ではインターネットの普及により、約8割の方が来店前に住みたいお部屋が決まっている状況です。しかし昔からの業界の慣習で、「払うのが当たり前」となっている仲介手数料が、果たして金額に見合った価値を提供できているのか？と考えたのがレコッサを開始したきっかけでした。「引越しは慣れているから、初期費用を抑えてセルフでOK」という方の一つの選択肢として知って頂きたいと考えています。

ご利用方法

- 1レコッサ公式LINEのお友達登録
 - 2不動産情報サイトで住みたいお部屋を検索
 - 3公式LINEで初期費用見積
 - 4住みたいお部屋の名前とURLを入力して申し込み申請
 - 5管理会社による入居審査
 - 6初期費用のお支払い・契約
 - 7鍵の引き渡し
- ※全てリモート、郵送で行いますので自宅で完結します

【お問合せ先】

会社名：株式会社Jubilation(代表：田坂翼)
本社：〒180-0002 東京都武蔵野市吉祥寺東町1-2-3 ボヌール吉祥寺202
HP：<https://jubilation.co.jp/>
レコッサ：<https://rcss.jp/lp7.php>

※本件の取材依頼・お問い合わせ先はこちら※
080-3483-0942(担当＝新井)、koho.pr.arai@gmail.com
代表「田坂翼」、レコッサご利用者の取材対応が可能です

代表略歴

田坂翼 (たさか つばさ)

株式会社Jubilation 代表取締役

1983年 東京都で生まれる
高校卒業後、自動車整備工場に就職
2008年 不動産会社に転職
2013年 会社独立、不動産会社を立ち上げる
2020年 株式会社Jubilation 「まるなげ賃貸」を開始

2023年 全国の賃貸物件を対象に3月サービスの登録者が9600人突破。
同年 4月サービス名称「レコッサ」に変更
11月利用者数10000人、累計1億円の仲介手数料無料化達成



メディア掲載

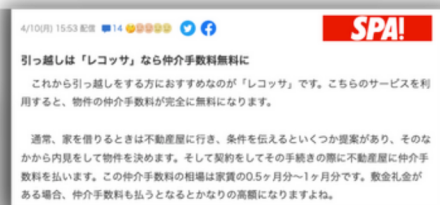
◆住宅新報 2023年6月27日号



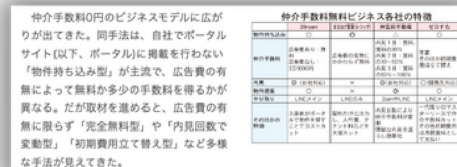
◆週刊住宅新聞 2023.5.29号



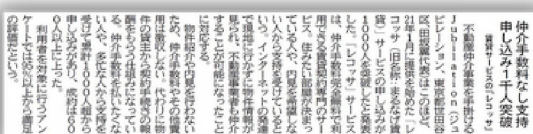
◆日刊SPA! 2023年04月10日
<https://nikkan-spa.jp/1902345/2>



◆全国賃貸住宅新聞 2023年03月10日
<https://www.zenchin.com/news/content-883.php>



◆住宅新報 2023年5月16日号
<https://www.jutaku-s.com/newsp/id/0000055437>



【動画での出演】

◆私のカクゴ

<https://www.kakugo.tv/person/detkmu4zb.html>



◆尾張アズーリFM

https://www.youtube.com/watch?v=zckA1doRX_4



会社名：株式会社Jubilation (代表：田坂翼)
本社：〒180-0002 東京都武蔵野市吉祥寺東町1-2-3 ボナール吉祥寺202
HP：<https://jubilation.co.jp/>
レコッサ：<https://rcss.jp/lp7.php>
※本件の取材依頼・お問い合わせ先はこちら※
080-3483-0942 (担当=新井)、koho.pr.arai@gmail.com
代表「田坂翼」、レコッサご利用者の取材対応が可能です