

報道関係各位

2024年02月13日
株式会社トラスト

不動産クラウドファンディング【投活】新春キャンペーン終了のお知らせ テレビせとうちが運営する「直送！せとうちバスケット」の特産品をプレゼント

想定利回り7.0% 高田馬場インカム×キャピタル型プロジェクト2月15日(木)10時00分より募集開始

都心の中古コンパクトマンション販売を手掛ける株式会社トラスト（本社：東京都中央区銀座、代表取締役：名鏡龍之介、以下当社）が運営する不動産クラウドファンディング「投活」は、2024年1月8日から2024年2月6日の期間に、好評につき2回開催した新春キャンペーンを終了したことをお知らせいたします。

また、2024年2月15日(木)10時00分より投活プロジェクト14号「高田馬場インカム×キャピタル型PJ」の募集を開始いたします。



本キャンペーンは、第一弾を2024年1月8日から2024年1月20日まで、第二弾を2024年1月26日から2024年2月6日の期間に開催し、多くの方にご参加いただきました。

キャンペーン当選者様それぞれ3名様へ当選のご連絡をさせていただきました。
ご参加いただきました皆様、誠にありがとうございました。

キャンペーン内容については下記のリリースをご覧ください。

<https://prt看imes.jp/main/html/rd/p/000000018.000113442.html>

<https://prt看imes.jp/main/html/rd/p/000000019.000113442.html>

「投活」では今後もお客さまにご満足いただけるよう、
お客さまのニーズに応じた新しいサービスやキャンペーンを提供してまいります。

テレビせとうち運営「直送！せとうちバスケット」

- 高田馬場インカム×キャピタル型PJ 2月15日10時00分募集開始



本プロジェクトの対象物件は、東京都新宿区の区分マンションの1室です。

JR山手線・東京メトロ東西線・西武新宿線「高田馬場」駅から徒歩3分に位置し、駅周辺は学生が多く街全体がキャンパスの様な雰囲気です。そのため、学生の賃貸需要の高い地域となっています。

本プロジェクトは、既に入居者のいる物件を取得後、売却活動を行うインカム×キャピタル型プロジェクトです。

■投資ポイント

- ・初心者にも安心な184日の運用
- ・家賃収入と売却収益の2つの収益を併せ持つプロジェクト
- ・新宿・池袋にもアクセス良好な学生の街

【プロジェクトの概要】

募集期間：2024年2月15日(木)10:00～2024年2月20日(火)18:00

募集金額：9,000,000円

運用期間：2024年2月29日(火)～2024年8月30日(金)（184日間）

分配・元本償還予定日：2024年9月30日（月）

出資可能口数：1口～100口（1口1万円）

想定利回り：7.0%（年率・税引前）

応募方法：抽選式

■物件情報

物件所在地：東京都新宿区下落合

物件種別：居宅

物件構造：鉄筋コンクリート

専有面積：15.82㎡

◆その他プロジェクト詳細はこちら↓

<https://to-katsu.com/projects/project-14>

• 運営会社概要

社名：株式会社トラスト

本社：東京都中央区銀座3-10-6 マルイト銀座第3ビル3F

設立：2012年2月

代表者：代表取締役 名鏡 龍之介

資本金：80,162,000円

事業内容：不動産の売買及び賃貸の斡旋・管理、小規模不動産特定共同事業

小規模不動産特定共同事業登録番号：東京都知事（1）第15号

宅地建物取引業：東京都知事（3）第94098号

賃貸住宅管理業：国土交通大臣（02）第000152号

URL：<https://www.trust-realestate.jp/>

当プレスリリースURL

<https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000021.000113442.html>

株式会社トラストのプレスリリース一覧

https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/113442

【本件に関する報道関係者からのお問合せ先】

株式会社トラスト 広報担当：トウカツ事業部

電話：03-6263-2645 メールアドレス：to-katsu@trust-realestate.jp