

マンションノートの「ロコミ」がハウスコム物件検索サイトで閲覧可能に ～引っ越しシーズンに向けて地域のロコミ情報や物件の情報収集を一層容易にし、 より良い部屋探しをサポート～

リアル拠点と不動産 DX のシナジーでライフスタイルデザインを追求するハウスコム株式会社〔所在地：東京都港区 代表取締役社長執行役員：田村 穂、スタンダード市場コード番号：3275、以下ハウスコム〕は、株式会社レンガ（所在地：東京都港区 代表取締役社長：藤井 真人、以下レンガ）が運営する日本全国のマンションのロコミ情報を閲覧できる日本最大級のマンションロコミサイト「マンションノート」の駅や地域に関するロコミ情報において連携を開始することをお知らせします。本取り組みは、不動産業者サイトとしては初となり、これによりハウスコム物件検索サイト（<https://www.housecom.jp/>）で物件情報だけでなく、地域のロコミ情報も参照しながら、より良い部屋探しができるようになります。



■背景

春の新生活スタートに向けて、年末から引っ越しを検討する人々の部屋探しがピークを迎えます。また部屋探しの際、物件情報以外に「初期費用」や「治安や周辺の住居情報」、「災害リスク・避難場所」など地域情報に対する関心が近年高まりを見せています。そこで、部屋探しのハイシーズンを前に利用者が地域のロコミ情報などを参照しながら部屋探しができる利便性の高い環境を整えることを目的に、ハウスコム物件検索サイト（<https://www.housecom.jp/>）の検索結果ページに、マンションノートが所有する日本全国の地域のロコミ情報が表示可能となります。

■取り組み詳細

ハウスコム物件検索サイト（<https://www.housecom.jp/>）にて、駅、地域で検索条件を絞って表示された物件一覧の最下部へ新たにマンションノートの「地域関連のロコミ」が表示されるようになりました。

地域に関するロコミは、生活者が日常生活で気になることの多い「買い物・飲食」「子育て・病院」「治安・安全」「自然環境」の4項目から構成され、現在その地域に住んでいる方や以前に住んでいた方たちが投稿したロコミとなります。地域情報として精度が高いマンションノートのロコミを提供す

ることで、物件情報+地域情報を提供し、サイトを訪れた人の顧客体験向上を目指します。

■マンションノートとは

マンションノート (<http://www.mansion-note.com>) は、日本全国にある集合住宅の「口コミ」と「ランキング」を見ることができる国内最大級の WEB サービスです。住人をはじめとして、元住人、周辺住人、専門家、不動産会社、物件オーナーなど、あらゆる立場の方々が自分の立場を表明し、マンションに対する生の意見・評価を投稿・共有します。

その集合知により、引っ越し検討者が（住む前に）住んだ後のリアルな生活を想像できるようになり、大切な住まい選びにおいて“こんなはずではなかった”、“別のところが良かった”といった後悔を世の中からなくすことを目的としています。

2013年にサービスを開始し、口コミ投稿数 100 万件を超える日本最大級の集合住宅に関する口コミ・評価サイトに成長しています。

■レンガ会社概要

会社名：株式会社レンガ (RENGA Inc.)

代表：代表取締役社長 藤井真人

資本金：1,990 万円

本社所在地：〒105-0004 東京都港区新橋 5-13-5 新橋 MCV ビル 9F

URL：<https://www.ren-ga.jp/>

■ハウスコム会社概要

リアル拠点と不動産 DX のシナジーでライフスタイルデザインを追求しています。これまでに電子申込やオンライン内見・契約などのテクノロジーを活用した不動産テックサービスを積極的に取り入れることで、お部屋さがしのサポートを強化すると共に、生産性に着目した歩合給制度導入など生産性向上にいち早く取り組むなど、不動産業界の働き方改革においても先行しています。

会社名：ハウスコム株式会社 (スタンダード市場 コード番号：3275)

代表者：代表取締役社長執行役員 田村 穂

所在地：〒108-0075 東京都港区港南 2-16-1 品川イーストワンタワー9 階

資本金：4 億 2463 万円

営業拠点：251 拠点

賃貸仲介店舗 237 店舗(ハウスコム直営 197 店舗・FC40 店舗)

法人営業オフィス 3 営業所

売買センター 2 営業所

ハウスコムコミュニケーションズ 9 営業所(2023 年 12 月 27 日現在)

仲介件数：82,208 件 (2023 年 3 月期) ※連結

URL：<https://www.housecom.co.jp/>

■問い合わせ先

ハウスコム株式会社 経営企画室 広報 矢邊・相原

TEL：03-6387-8456 FAX：03-6717-6901

メール：pr@housecom.jp