

**賃貸管理リーシング推進事業者協議会「設立総会」を8月4日(金)に開催****当社代表 田村 穂が賃貸管理リーシング推進事業者協議会 会長に就任**

～「リーシング管理」の可能性やリーシング現場の実態と今後の方向性について

業界を牽引する代表らが熱い議論を交わす～

リアル拠点と不動産 DX のシナジーでライフスタイルデザインを追求するハウスコム株式会社〔所在地：東京都港区 代表取締役社長執行役員：田村 穂 プライム市場 コード番号：3275、以下ハウスコム〕は、公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会内に、加盟有志企業と共に賃貸管理リーシング推進事業者協議会を設立しました。本協議会は、賃貸住宅管理業者と賃貸仲介業者の取引間で発生する課題に対し、お互いが垣根を超え、社会の要求に対応できるリーシング環境の整備や、役割と責任を明確にすることを目的として設立されました。

また、8月4日(金)16:00 からベルサール八重洲にて協議会設立総会を開催し、新たに創造する「リーシング管理」の可能性や、リーシング現場の実態と今後の方向性について、業界を牽引する企業の代表が議論します。

- ・協議会ホームページ：<https://www.jpm.jp/leasing/>
- ・設立総会ページ：<https://www.jpm.jp/leasing/soukai/index.php#overview>



※当日は、報道関係者の方の見学や取材が可能となっております。お申し込みは広報担当までご連絡ください。広報連絡先(メール：pr@housecom.jp TEL:03-6387-8456)

**■賃貸管理リーシング推進事業者協議会について**

賃貸管理リーシング推進事業者協議会は、管理と仲介の取引間で発生する課題に対し、賃貸住宅管理業者、賃貸仲介業者、その他事業者が垣根を超え、リーシング環境の整備を行うことを目的として設立されました。

全国各地域の実態や状況を踏まえ、管理業者と仲介業者の役割と責任を見直すことに加え、「リーシング管理」ガイドラインの研究や管理・仲介が相互理解を深める意見交換会等を中心に活動してまいります。

本協会の目的、事業に賛同し、その運営を支援してくださる方を募集しています。

\*参考公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会 <https://www.jpm.jp/>

## ■ イベント概要

イベント URL : <https://www.jpm.jp/leasing/soukai/>

日時 : 2023年8月4日(金)16:00~

場所 : ベルサール八重洲

〒103-0028 東京都中央区八重洲1丁目3-7 2F・3F 八重洲ファーストフィナンシャルビル

費用 : 無料 ※懇親会参加者は5,000円/名

申込方法 : <https://www.jpm.jp/leasing/soukai/form.php>

## ■ イベント詳細

### 【第1部】 設立総会

- ・挨拶 : 塩見 紀昭氏(日本賃貸住宅管理協会 会長)  
今野 幸輝氏(日本賃貸住宅管理協会 副会長・担当執行役員)  
田村 穂 (賃貸管理リーシング推進事業者協議会 会長)
- ・幹事について
- ・会則等
- ・事業計画、スケジュール

### 【第2部】 設立記念オープニングトークセッション

テーマ : 賃貸住宅管理法に基づく新たな管理形態とは? ~「リーシング管理」のあり方と可能性~

登壇者 : 末永 照雄氏(日本賃貸住宅管理協会 直前会長)

進行 : 高柳 裕司氏(Enpathy)

### 【第3部】 パネルディスカッション

Part. 1 テーマ : 管理と仲介の線引きはどこにあるのか? ~リーシング現場における役割の変化とは~

登壇者 : 紫原 友規氏(S-FIT)

鈴木 誠 氏(誠不動産)

内山 雅之氏(ミニテック)

江上 琢 氏(タウンハウジング)

ファシリテーター : 高柳 裕司氏(Enpathy)

Part. 2 テーマ : 仲介会社と築くリーシングの新しい形~リーシング管理の向かう先とは~

登壇者 : 佐藤 洋 氏(豊後企画集団)

和田 英和氏(高知ハウス)

加治佐 弘氏(ニッショー)

ファシリテーター : 池田 達矢氏(S-FIT)

### 【第4部】 懇親会

## ■ ハウスコム会社概要

リアル拠点と不動産 DX のシナジーでライフスタイルデザインを追求しています。これまでに電子申込やオンライン内見・契約などのテクノロジーを活用した不動産テックサービスを積極的に取り入れることで、お部屋さがしのサポートを強化すると共に、生産性に着目した歩合給制度導入など生産性向上にいち早く取り組むなど、不動産業界の働き方改革においても先行しています。

会社名 : ハウスコム株式会社 (プライム市場 コード番号 : 3275)

代表者 : 代表取締役社長執行役員 田村 穂

所在地：〒108-0075 東京都港区港南 2-16-1 品川イーストワンタワー9 階

資本金：4 億 2463 万円

営業拠点：212 拠点

賃貸仲介店舗 199 店舗(ハウスコム直営 198 店舗・FC1 店舗)

法人営業オフィス 3 営業所

売買センター 2 営業所

ハウスコムコミュニケーションズ 9 営業所(2023 年 7 月 20 日現在)

仲介件数：82,208 件 (2023 年 3 月期) ※連結

URL：<https://www.housecom.co.jp/>

## ■ハウスコムグループの規模感を数字で見る



## ■問い合わせ先

ハウスコム株式会社 経営企画室 広報 矢邊・相原

TEL：03-6387-8456 FAX：03-6717-6901

メール：pr@housecom.jp