

報道関係各位

2023年05月16日
株式会社トラスト

「投活」プロジェクト3号 応募率301%にて募集完了

都心の中古コンパクトマンション販売を手掛ける株式会社トラスト（本社：東京都中央区銀座、代表取締役：名鏡龍之介、以下当社）が運営する不動産クラウドファンディング「投活」は、投活プロジェクト3号において募集総額630万円に対し1,899万円のご応募をいただき、募集を完了したことをお知らせいたします。

• 投活プロジェクト3号

The image shows a promotional graphic for 'Project 3' of the 'To-Katsu' crowdfunding platform. On the left, there is a photograph of a modern, multi-story apartment building in the Higashi-Shinjuku area. Overlaid on the photo is a pink box with the text '抽選式' (Lottery) and '3ヶ月短期プロジェクト' (3-month short-term project). Below this, it says '学びと自然があふれる街 江古田' (A street overflowing with learning and nature, Higashi-Shinjuku). On the right side of the image is a white box with a '募集終了' (Recruitment ended) status. It contains a table with the following details: '想定利回り(年利)' (Estimated yield) at 7.5%, '運用期間' (Term) at 93 days, and '最低出資金額(1口)' (Minimum investment amount) at ¥10,000. Below the table, it shows '応募金額/募集金額' (Applied amount / Total amount) as ¥18,990,000 / ¥6,300,000. A large red circular stamp is overlaid on the right side of the table, reading '出資応募率 301% 達成' (Investment application rate 301% achieved). Other details include '募集開始日時' (Start date) as 2023年5月10日, '募集方式' (Method) as 組合型 (Group type), and '配当の形式' (Distribution form) as インカム型 (Income type).

想定利回り (年利)	運用期間	最低出資 金額(1口)
7.5%	93日	¥10,000

募集終了

応募金額/
募集金額

募集開始日時

募集方式

組合型

配当の形式

出資応募率
301%
達成

◆プロジェクト概要

募集方式：抽選式

想定利回り：7.5%（年利、税引前）

運用期間：2023年5月26日～2023年8月26日（93日）

償還・分配予定日：2023年9月26日（火）

優先出資募集総額：6,300,000円

劣後出資額：2,700,000円

出資応募総額：18,990,000円（募集総額に対し301%）

当選された方には、会員登録いただいたメールアドレス宛にご連絡いたします。

入金期限は5月19日（金）となります。

今後も、さらに多くの方に不動産クラウドファンディングを身近に感じていただけるよう魅力あるプロジェクトを随時組成してまいります。

• 投活について (<https://to-katsu.com>)



1万円から始める 不動産クラウドファンディング



■ オンラインですべて完結

会員登録、出資、配当まですべてオンラインで完結できるため気軽に始められます。

■ 1口1万円から出資可能

少額から試してみたいという方にも気軽にご参加いただけるよう、最低出資額を1万円に設定しています。

■ 都心のコンパクトマンションに特化したプロジェクト

2012年の会社設立から都心の中古マンションに特化してきた当社が、今まで培ったノウハウをもとに流動性の高い都心のコンパクトマンションに特化してファンドを組成し、想定利回り5~10%を維持して安全性を高めた案件をご提案します。

• 運営会社

社名：株式会社トラスト

本社：東京都中央区銀座3-10-6 マルイト銀座第3ビル3F

設立：2012年2月

代表者：代表取締役 名鏡 龍之介

資本金：80,162,000円

事業内容：不動産の売買及び賃貸の斡旋・管理、小規模不動産特定共同事業

小規模不動産特定共同事業登録番号：東京都知事（1）第15号

宅地建物取引業：東京都知事（3）第94098号

賃貸住宅管理業：国土交通大臣（02）第000152号

URL：<https://www.trust-realestate.jp/>

当プレスリリースURL

<https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000009.000113442.html>

株式会社トラストのプレスリリース一覧

https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/113442

【本件に関する報道関係者からのお問合せ先】

株式会社トラスト 広報担当：トウカツ事業部

電話：03-6263-2645 メールアドレス：to-katsu@trust-realestate.jp