

## 2023年 年頭のご挨拶 ハウスコム株式会社

リアル拠点と不動産 DX のシナジーでライフスタイルデザインを追求するハウスコム株式会社〔所在地：東京都港区 代表取締役社長執行役員：田村 穂 プライム市場 コード番号：3275、以下ハウスコム〕は、2023年の年頭にあたり、代表取締役社長執行役員 田村 穂より以下に謹んで新年のご挨拶を申し上げます。



(ハウスコム株式会社 代表取締役社長執行役員 田村 穂)

皆様に謹んで新年のご挨拶を申し上げます。

また、旧年中は格別のご支援、お引き立てを賜り、心より御礼申し上げます。

昨年は、当社のミッション「住まいを通して人を幸せにする世界を創る」の実現、また地域の特性や商習慣を踏まえた戦略を実行していくため11月1日に仲介事業とリフォーム事業の持株会社体制へ移行が完了し、15社体制となりました。

新体制への移行により事業領域の拡大による収益構造の転換、ITやAI技術を活用した既存事業の競争強化、新規出店やM&Aでの店舗数増加による規模拡大、内部体制の強化を今年も行ってまいります。また各地に合った従業員の教育・研修、人材資源の確保を推進していきます。

2022年は、「HOUSECOM DX Conference」を実施し、「2030年の暮らし」や「メタバース」、「アフターデジタル」などをテーマに専門家や有識者の方々と業界の壁を超えてDX推進の知見を共有しました。また宅建業法改正に向けて電子契約の対応範囲の拡充、守りのDX（店舗入力業務の自動化・電子契約促進）により従業員の体験向上、攻めのDX（様々なお部屋さがしに関する顧客データの活用）により顧客体験価値の向上を行い、顧客の成功への取り組みを行いました。

2023年は、入居者側のエージェンツとして全国へ展開していき、入居後もお客様と繋がり続けられる住まいサービスを構築し、売り切り型のみの事業ではなく、リテンションモデルを目指してまいります。

また、自主管理家主様ともお客様の部屋を決めたあとの生活まで一緒にサポートしていきたいと考えておりますので家主様会の実施などを通して密に連携を取り、新サービスの導入やサービスの拡大も行って参ります。

管理会社の皆様ともお客様が住んだあとの対応を仲介会社・管理会社の枠を超えてどうお客様と向き合っていくかを業界全体で考えていきたいと思っております。

新しい年のハウスコムに、是非ご期待ください。皆様にとって、幸多い一年となりますよう、心よりお祈り申し上げます。

本年も皆様の一層のご指導、ご支援を賜りますよう宜しくお願いいたします。

ハウスコム株式会社 代表取締役社長執行役員  
田村 穂

### ■ハウスコムグループ概要

リアル拠点と不動産 DX のシナジーでライフスタイルデザインを追求しています。これまでに電子申込やオンライン内見・契約などのテクノロジーを活用した不動産テックサービスを積極的に取り入れることで、お部屋さがしのサポートを強化すると共に、生産性に着目した歩合給制度導入など生産性向上にいち早く取り組むなど、不動産業界の働き方改革においても先行しています。

会社名：ハウスコム株式会社（プライム市場 コード番号：3275）

代表者：代表取締役社長執行役員 田村 穂

所在地：〒108-0075 東京都港区港南 2-16-1 品川イーストワンタワー9 階

資本金：4 億 2463 万円

営業拠店：215 拠点

賃貸仲介店舗 203 店舗(ハウスコム直営 202 店舗・FC1 店舗)

法人営業オフィス 3 営業所

売買センター1 営業所

ハウスコムコミュニケーションズ 8 営業所(2023 年 1 月 6 日現在)

仲介件数：76,220 件（2022 年 3 月期）※ハウスコム単体

URL：<https://www.housecom.co.jp/>

### ■問い合わせ先

ハウスコム株式会社 広報担当 相原・鈴木

TEL：03-6387-8456 FAX：03-6717-6901

メール：pr@housecom.jp