

---

2021年8月16日OPENの24時間看護師付きサービス付き高齢者向け住宅「Sグラン松山弐号館」が6月1日より入居予約がスタート！

---



#### ▲Sグラン松山弐号館の外観

広島県・愛媛県でサービス付き高齢者向け住宅、訪問看護、訪問介護、デイサービスなどを運営する株式会社L.S.I.（住所：広島県広島市西区、読み：エルエスアイ、代表：河手秀男、以下「L.S.I.」）は2019年9月1日開設のサービス付き高齢者向け住宅「Sグラン松山」に続き、2021年8月16日に「Sグラン松山弐号館」をOPENします。6月1日より入居予約開始したことをお知らせします。

#### ■L.S.I.が運営するサービス付き高齢者向け住宅「Sグラン」

L.S.I.は、広島県内に5棟と愛媛県内に1棟計227戸の24時間看護師常駐のサービス付き高齢者向け住宅「Sグラン」を、運営しています。サービス付き高齢者向け住宅とは、60才以上の高齢者が単身または夫婦で安心して暮らすことができるように、介護・医療と連携し、高齢者の日常生活を支えるサービスを提供するバリアフリー構造の住宅です。



## ▲Sグラン松山の外観と内観

### ■建物

「和・モダン」をテーマに、積水ハウスが建設。介護施設でもなく、病院でもない、安心して暮らせる居心地のいい「住まい」を追求した建物になっています。館内のインテリアもこだわりのコーディネートで、ホッとする空間を作り上げています。浴室は、寝たきりの方でも安全に入浴ができる特殊浴槽も完備。重い病気や認知症を患っても、いつまでも生き生き自分らしく暮らせる、健やかなセカンドライフを安心して送れる構造になっています。



## ▲Sグラン松山弐号館建設中の様子

### ■「Sグラン」の特徴

#### ①24時間365日看護師と介護職員が常駐

看護・介護が必要となっても、最期まで自分の家で“かがやく”生活を過ごしてほしいという想いから、24時間看護師と介護職員が常駐し、看護・介護サービスを切れ目なく提供します。そして緊急時には迅速に対応します。重い疾病を抱えた高齢者も安心して生活をすることができます。

#### ②理学療法士等によるリハビリが充実

リハビリの専門職が多数勤務し、身体が衰えないようサポートします。退院後のリハビリの継続も可能です。いつまでも元気に住み慣れた場所で暮らしてほしいという想いで、寝たきり防止に取り組んでいます。

#### ③生活をかがやかせるデイサービス

多種多様なレクリエーションやフィットネスで健康を増進しつつ、自分のやりたいことを発見し実現できる空間。日々の生活をアクティブに、たくさんの刺激の中でバイタリティ溢れる前向きな気持ちになるような時間を過ごせます。



▲Sグラン松山に勤務している看護師



▲リハビリ風景



▲デイサービス風景

■家庭的で彩り豊かな食事を提供

館内に衛生管理が整ったキッチンスペースを設け、心を込めて食事を作っています。もちろん病気に配慮した様々な療養食にも対応します。できるだけ地産地消の食材を使い、旬を大切にした献立になっています。季節の節目や特別な日にはスペシャルメニューでお祝いし、食べる喜びを感じていただけます。



#### ▲Sグラン松山の食事

#### ■Sグラン松山弐号館概要

名称:Sグラン松山 弐号館

開設:2021年8月16日予定

部屋数:40戸(全室個室、全室トイレ独立洗面台有、電動ベッド照明備え付き)

所在地:愛媛県松山市西石井6丁目11-25

費用:139,800円(月額)

#### ■代表プロフィール

代表取締役 河手 秀男(かわて ひでお)



昭和49年生まれ。広島市安佐南区毘沙門台で育つ。株式会社DAIKI排水処理部門に入社。新規開拓を得意とし、全国の透析排水処理設備や数多くのキャンプ場など官庁物件の排水処理設備・農業集落排水などを受注する。28才で社会福祉士の資格を取得し、社会福祉法人三篠会へ入社。介護職員を経て生活相談員として勤務。介護付き有料老人ホーム、住宅型有料老人ホーム、訪問看護ステーションな



どの立ち上げのためステップアップを重ね、平成23年から、積水ハウス株式会社中国四国営業本部の「医療・介護」部門の顧問に携わると同時に、訪問看護ステーションを自ら買取り、訪問看護ステーションと介護事業の運営支援の事業部を主とする株式会社Shineを社員7名で立ち上げる。（現在80名、売上高330,000千円：R1年度）。

平成24年、サービス付き高齢者住宅を運営受託する会社の株式会社L.S.I.を創業。現在までに広島市内に4棟・福山市内に1棟・松山市内に1棟の受託運営（松山のみ開所から直営）を行う。（総従業員数130名、売上高1,000,000千円：R1年度）。平成31年1月1日受託していたサービス付き高齢者向け住宅全ての事業譲渡を経て直営となる。

## ■会社概要

会社名：株式会社L.S.I.

代表者名：代表取締役 河手 秀男

住所：広島県広島市西区高須四丁目12番22号

電話番号：082-942-5955

創立日：平成25年1月8日

事業内容：サービス付き高齢者向け住宅の企画・運営

訪問介護・通所介護等の介護保険サービス事業所の運営

Webサイト：<http://lsi-kk.co.jp/>

## ■報道関係者からの問い合わせ先■

会社名：株式会社L.S.I.

担当者：広報室 浜崎 友香

電話番号：070-1876-4628

メールアドレス：y.hamasaki@lsi-kk.co.jp